



KOKE MIXED APARTMENTS

የኮከ ትሬዲንግ ስህተ ኩባንያ የሆነው

ዋዜማ

ኢፓርትመንት

ሰ/ማ

Invest your dejeune to build imagination apartment

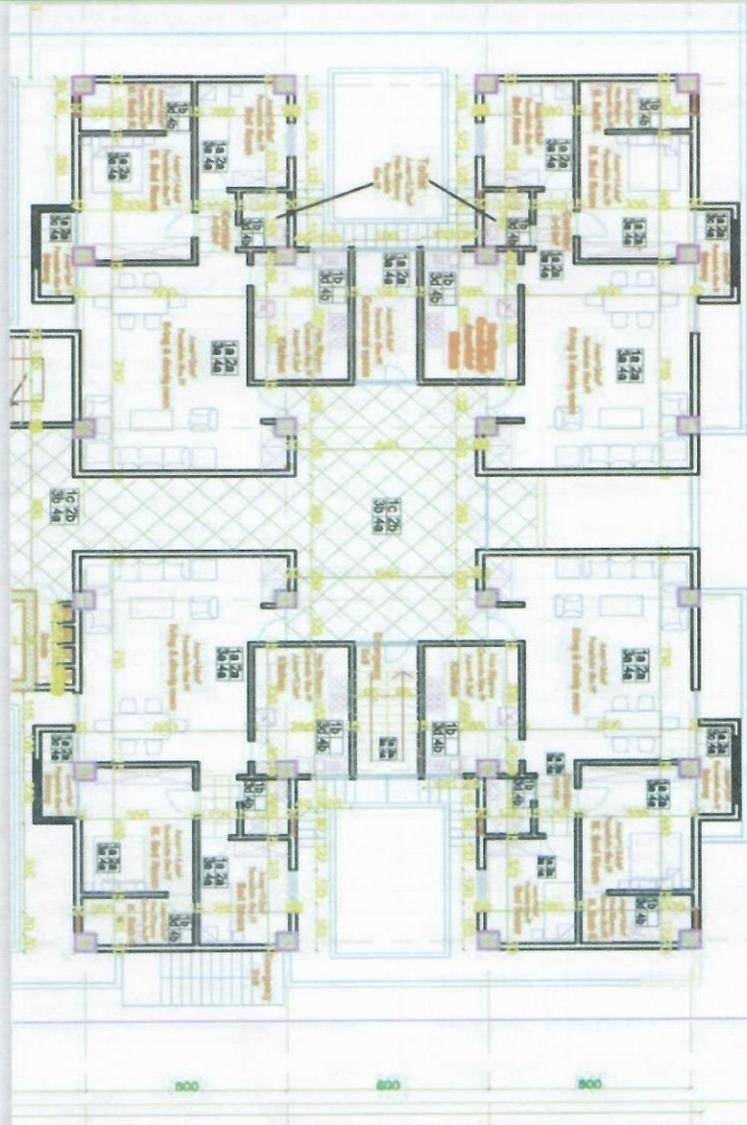
## የእለቱ አጀንዳ

1. የማህበሩ ሁኔታ፣ እንቅስቃሴ በቢሮ ደረጃ ምን እንደሚመስል
2. የፋይናስ ሪፖርት
3. ያለፈው አመት ጠንካራ እና ደካማ ጉኖች
4. የቀጣይ ዓመት መሪ የልማት እቅዶች
5. ልዩ ልዩ የውሳኔ ሀሳቦች

+251941703090  
+251583203839  
Face book page wazemaapartment

አድራሻ:- ለምለሚቱ ሀንፃ 4ኛ ፎቅ E12  
መደበኛ ክፍያ **01338254813900**  
የስራ ማስኬጃ **01320254813901**

*Invest your dejection to build imagination apartment*



+251941703090  
+251583203839  
Face book page wazemaapartment

አድራሻ:- ለምላሚ ቀ ህንፃ 4ኛ ፎቅ E12  
መደበኛ ክፍያ **01338254813900**  
የስራ ማስኪኝ **01320254813901**

*Invest your dreams to build imagination apartment*

የዋዜማ አፖርትመንት አክሲዮን ማህበር ከታህሳስ 2013 እስከ ታህሳስ 2014 ዓ/ም አመታዊ ሪፖርት

ተ.ቁ	የስራ ዝርዝር	መለኪያ	በዚህ ወር ታህሳስ	የአመቱ ከታህሳስ 2013-ታህሳስ 30/2014	አጠቃላይ የ27 ወራት	ምርመራ
1	ጠቅላላ የአክሲዮን ብዛት	ቁጥር	491		491	
2	መደበኛ ቁጠባ ላይ ገቢ መሆን ያለበት የገንዘብ መጠን	ቁጥር	491,000	10,311,000.00	17,185,000.00	35 ወራት
2.1	ገቢ የሆነ የገንዘብ መጠን	ብር	407,000	9,712,900.00	15,712,900.00	
2.2	ገቢ ያልሆነ የሚጠበቅ ገንዘብ	ብር	84,000	1,535,000.00	1,177,000.00	
2.3	ከመደበኛ ቁጠባ የተገኘ የወለድ ምጣኔ	ብር	1,698	634,579.80	743,127.73	
3	ከስራ ማስኬጃ የሚጠበቅ ገቢ ወደ ስራ ማስኬጃ ገቢ የሆነ የገንዘብ መጠን በባንክ	ብር	24,550	319,150.00	662,850.00	
3.1	አካውንት	ብር	23,500	196,800.00	322,300.00	
3.2	በማህበሩ ሪሲት ለስራ ማስኬጃ ገቢ የሆነ	ብር	1,600	69,550.00	141,350.00	
3.3	ከስራ ማስኬጃ የተገኘ ጠቅላላ ገቢ	ብር	25,100	266,350.00	463,650.00	
3.4	ገቢ ያልሆነ የሚጠበቅ የስራ ማስኬጃ/ውዝፍ ስራ ማስኬጃ/ ከስራ ማስኬጃ የተገኘ የወለድ ምጣኔ	ብር	6,100	52,800.00	199,200.00	
3.5	በባንክ አካውንት የተከፈለ የቅጣት ገንዘብ መጠን	ብር	1,983	23,325.00	26,430.00	
4	በማህበሩ ሪሲት የተከፈለ የቅጣት ገንዘብ መጠን	ብር	3,800	49,150.00	79,600.00	
4.1	በባንክ አካውንት የተከፈለ የቅጣት ገንዘብ መጠን	ብር	1,300	82,900.00	170,000.00	
4.2	ከቅጣት የተገኘ ጠቅላላ ገንዘብ	ብር	5,100	132,050.00	249,600.00	
4.3	የሚጠበቅ የቅጣት ገንዘብ መጠን	ብር	8,400	117,700.00	117,700.00	
5	የተሻጠ የአክሲዮን ብዛት	ቁጥር	13	130.00	377	
5.1	ከአክሲዮን ሽያጭ የተገኘ ገቢ	ብር	39,000	318,000.00	663,000.00	
6	ጠቅላላ ውዝፍ መደበኛ	ብር	1,190,541	1,535,000.00	1,177,000.00	
7	ጠቅላላ ውዝፍ ስራ ማስኬጃ	ብር	6,100	52,800.00	199,200.00	
8	ጠቅላላ የሁብት መጠን	ብር				
8.1	የስራ ማስኬጃ	ብር	319,488	266,350.00	391,950.00	
8.2	መደበኛ ቁጠባ	ብር	483,000	9,712,900.00	15,712,900.00	
8.3	ወለድ የመደበኛ እና ስራ ማስኬጃ	ብር	3,681	657,904.00	767,557.00	
	ጠቅላላ ሁብት = መደበኛ + ስራ ማስኬጃ + ወለድ + መሬት		806,169	10,637,154.00	16,872,407.00	

+251941703090  
 +251583203839  
 Face book page wazemaapartment  
 Invest your dejeune to build imagination apartment

አድራሻ:- ለምለሚቱ ህንፃ 4ኛ ፎቅ E12  
 መደበኛ ክፍያ **01338254813900**  
 የስራ ማስኬጃ **01320254813901**

**ከዚህ ቀደም በምስረታ ላይ የነበረ የባለ አክሲዮኖች ሁኔታ**

ተ.ቁ	ግለሰብ	ጠቅላይ	በመቶ ሲገለፅ			
			የሰው ብዛት	የዕድሜ ብዛት	የሰው ብዛት	የሰው ብዛት
1	የባለ አክሲዮኖች የዕድሜ ደዘታ					
1.1	አገድ ዕድሜ ደዘታ	ቁጥር	278.00		51.6	71.3
1.2	ሁለት ዕድሜ ደዘታ	ቁጥር	91.00		33.8	23.4
1.3	ሶስት ዕድሜ ደዘታ	ቁጥር	13.00		7.2	3.4
1.4	አራት ዕድሜ ደዘታ	ቁጥር	5.00		3.7	1.2
1.5	አምስት ዕድሜ ደዘታ	ቁጥር	2.00		1.9	0.5
1.6	ስድስት ዕድሜ ደዘታ	ቁጥር	-		0	0
1.7	ሰባት ዕድሜ ደዘታ	ቁጥር	-		0	0
1.8	አስር ዕድሜ ደዘታ	ቁጥር	1.00		1.8	0.2
					100%	100%

የባለአክሲዮኖች የእጣ ይዘታ አሁን ያለው ገጽታ ታህሳስ 2014 ዓ.ም						በመቶ ሲገለፅ	
	ግለሰብ	እጣ	የሰው ብዛት			የእጣ ብዛት	የሰው ብዛት
			ወንድ	ሴት	ድምር		
የባለ አክሲዮኖች የዕድሜ ደዘታ	ቁጥር						
አገድ ዕድሜ ደዘታ	ቁጥር	340	236	104.00	340.00	69.24	84.57
ሁለት ዕድሜ ደዘታ	ቁጥር	100	36	14.00	50.00	20.36	1.243
ሶስት ዕድሜ ደዘታ	ቁጥር	21	3	4.00	7.00	4.27	1.742
አራት ዕድሜ ደዘታ	ቁጥር	8	0	2.00	2.00	1.62	1
አምስት ዕድሜ ደዘታ	ቁጥር	10	1	1.00	2.00	2	1
ስድስት ዕድሜ ደዘታ	ቁጥር						
ሰባት ዕድሜ ደዘታ	ቁጥር						
አስር ዕድሜ ደዘታ	ቁጥር	10	1		1.00	2	2
ድምር		491	277	125.00	402.00	100 %	

ጠቅላላ በጠቅላላ ገዝተው የገቡ አሁን ያለ የማህበሩ አባላት ብዛት 246 ሰው ነው።  
ይህም 52% ነው።

+251941703090  
+251583203839  
Face book page wazemaapartment

አድራሻ:- ለምለሚቱ ሀገፃ 4ኛ ፎቅ E12  
መደበኛ ክፍያ **01338254813900**  
የስራ ማስኬጃ **01320254813901**

**Invest your dejeuner to build imagination apartment**

## ዋዜማ አፓርትመንት

አክሲዮን ማህበር ታህሳስ 2013-ታህሳስ 2014 ዓ.ም

### ወጭዎች

ተ.ቁ	የወጭው ዓይነት	የበጀት ምንጭ	መለኪያ	
1	ደመዝ	ከስራ ማሰኪጃ	ብር	264,946.00
	ለህውልና ዘመቻ	ከስራ ማሰኪጃ	ብር	150,000.00
2	ለቢሮ ክራይ	ከስራ ማሰኪጃ	ብር	33,600.00
	ለአፈር ምርመራ	ከስራ ማሰኪጃ	ብር	40,604.00
3	ለቢሮ አገልግሎት የሚውሉ ለቆሚ እቃዎች	ከስራ ማሰኪጃ	ብር	28,955.00
4	ለቢሮ አገልግሎት የሚውሉ አለቂ እቃዎች	ከስራ ማሰኪጃ	ብር	21,793.00
5	አክሲዮን ማስተላለፊያ	ከስራ ማሰኪጃ	ብር	1,320.00
5	ለይዲያ ማሰሪያ	ከመደበኛ ካፒታል	ብር	725,000.00
<b>ድምር</b>				<b>1,266,218.00</b>

+251941703090

+251583203839

Face book page wazemaapartment

አድራሻ:- ለምለሚቱ ህንፃ 4ኛ ፎቅ E12

መደበኛ ክፍያ **01338254813900**

የስራ ማሰኪጃ **01320254813901**

**Invest your dejection to build imagination apartment**



**Tel:** +251941703090  
+251583203839

**Face book page:** wazemaapartment

**አድራሻ:-** ለምለጫቱ ሀንፃ 4ኛ ፎቅ E12

**መደበኛ ክፍያ:-** 01338254813900

**የስራ ማስኬጃ:-** 01320254813901

